海滨街道资产出租审批表

<table>
<tr><td>出租单位</td><td colspan="3">泉州鲤城海滨社区服务有限公司</td></tr>
<tr><td rowspan="3">出租资产面积
（平方米）</td><td rowspan="3">17</td><td>周边市场租金情况 （元/月）</td><td>120 元/㎡</td></tr>
<tr><td>社会中介机构评估价（元/月）</td><td>125元/㎡</td></tr>
<tr><td>社会中介机构评估价（元/月）</td><td>125 元/㎡</td></tr>
<tr><td>原承租方</td><td>陈秀碧</td><td>原出租资产价格 （元月）</td><td>2210元/月</td></tr>
<tr><td>原租赁期限</td><td>三年</td><td>现申请招租期限（年限）</td><td>三年</td></tr>
<tr><td colspan="2">出租单位意见</td><td>主管部门审查意见</td><td>区财政局审核意见</td></tr>
<tr><td colspan="2">该店面位于新门街第二停车场南侧升荣街店面，面积17㎡，拟按2125元/月为底价，租期三年，通过海滨街道办事处向社会公开招租
（单位盖章）
2025 年12月8日</td><td>泉州市鲤城区人民政府
海滨街道办事处
单位负责人（签字）
2025 年12月 8日</td><td>（盖章）
年 月 日</td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

注：本表一式二份，主管部门一份，出租单位一份