

# 鲤城区江南街道火炬社区火炬街 89 号厂房经营权公开招租项目

## 承租公告

一、项目编号：HYCG2022053

二、项目名称：鲤城区江南街道火炬社区火炬街 89 号厂房经营权公开招租项目

### 三、中标（成交）信息

供应商名称：泉州远华物流有限公司

供应商地址：福建省泉州市晋江市池店镇唐厝工业区凤池西路 186-188 号院内。

中标（成交）金额：143.8584000（万元）。

### 四、主要标的信息

序号	供应商名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	泉州远华物流有限公司	鲤城区江南街道火炬社区火炬街 89 号厂房经营权公开招租项目	详见文件	详见文件	详见文件	详见文件

### 五、评标专家名单：

陈建辉、陈阳东、柯超贤、黄春才、许自伟

### 六、代理服务收费标准及金额：

本项目招租代理服务费收费标准根据招租文件要求约定：承租人应在领取《成交通知书》时，根据竞租总额（租赁年限内的租金总额）为基数，按差额定率累进法计算向福建恒洋招标有限公司缴纳代理服务费，交纳方式为银行汇票、电汇、现金等，电汇请转入公司基本账户：

开户行：泉州银行股份有限公司新门支行

户名：福建恒洋招标有限公司

账号：0000019165588012

本项目代理费总金额：1.8000000 万元（人民币）

### 七、公告期限

自本公告发布之日起 3 个日历日

### 八、其他补充事宜



序号	承租人	总面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	成交报价 (元/m <sup>2</sup> /月)	备注
1	泉州远华物流有限公司	1400	五年	16.79	本次招租租赁期限共计5年,后两年每平方米的租金单价在前三年的基础上递增5%。

**九、凡对本次公告内容提出询问，按以下方式联系。**

1. 招租人信息

名称：泉州市鲤城区江南街道火炬社区居民委员会

地址：泉州市鲤城区炬兴路107号

联系方式：许先生 13850723587

2. 招租代理机构信息（如有）：

名称：福建恒洋招标有限公司

地址：泉州市丰泽区北峰工业区北清东路552号三楼

联系方式：0595-22883788

3. 项目联系人

项目联系人：小王

电话：0595-22883788

4. 信息发布平台

中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>)

鲤城区江南街道政府信息公开网 (<http://www.qzlc.gov.cn/zwgk/jdyq/jnjd/>)

鲤城区江南街道火炬社区公告栏